



Ministero dell'Istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria
Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

Via Lungomare 259 - 88100 CATANZARO - Tel. 0961734411 - Codice Ipa: D9YGU9

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia c/o la sede dell'AT di Cosenza in Via Romualdo Montagna n° 13 (ex palazzo Lecce) Cosenza.
Importo € 9.138,00 – oltre iva –
Servizio riferito ad 6 mesi dalla data di attivazione del servizio – 01.11.2024/30.04.2025
Trattativa Diretta MEPA.

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024;

VISTO l'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196, in base al quale sono predisposte le assegnazioni delle risorse dall'amministrazione centrale a quelle periferiche;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;

VISTO in particolare, l'art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

VISTO altresì, l'art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»;

TENUTO CONTO l'incarico prot. n. 28231 del 15.12.2023 - visto Corte dei conti di Catanzaro prot. n. 17/24 - con il quale il Direttore Generale dell'USR per la Calabria ha conferito incarico di reggenza dell'Ufficio IV – A.T. di Vibo Valentia al Dirigente Concetta Gullì;

VISTE le Linee guida ANAC riguardanti gli appalti sottosoglia comunitaria, che prevedono all'art. 4.2.2 alcune semplificazioni procedurali per gli appalti d'importo inferiore a € 5.000,00;

VISTO l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che dà indicazioni sul "Responsabile unico del progetto (RUP)", che per la presente procedura, è rappresentato dal dirigente Dott.ssa Gullì Concetta;

TENUTO CONTO dell'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura

di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

VISTO l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

TENUTO CONTO dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

CONSIDERATO che l'importo previsto della suddetta fornitura, sulla base della media del costo sostenuto negli anni precedenti risulta di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario di € 140.000,00;

CONSIDERATO che risulta in scadenza il servizio di pulizia della sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza, in Via Romualdo Montagna n° 13 – Ex Palazzo Lecce;

VERIFICATO che, in merito all'espletamento della fornitura del servizio in oggetto, sul Mepa non risulta attiva la convenzione Consip S.p.A. (Facility Management 4 - Servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni, per il lotto relativo alla Calabria);

CONSIDERATO che è in fase istruttoria, la procedura di acquisto tramite Sistema Dinamico di Acquisizione, l'affidamento del servizio di pulizia ordinaria presso la sede dell'USR Calabria e Uffici periferici;

CONSIDERATO che la ditta individuata risulta regolarmente iscritta sul Mepa, - ed ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 - è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATO che la ditta titolare del contratto in scadenza, ha svolto il servizio di pulizia presso le sedi in questione, generando un alto grado di gradimento in ordine alla professionalità e puntualità;

VISTA la comunicazione del sub-Consegnatario dell'A.T. di Cosenza con la quale si riassumono le caratteristiche della sede in questione e la frequenza ed i servizi necessari per una pulizia ottimale dei locali;

RITENUTO necessario procedere all'affidamento del servizio di cui sopra mediante Trattativa diretta sulla piattaforma telematica MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa sul capitolo 2139 pg 7 e.f. 2024;

DETERMINA

- **DI AFFIDARE**, con Trattativa Diretta mepa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla Ditta Gemma servizi srl P.IVA 03682730787, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo per le motivazioni espresse e secondo le modalità di cui in premessa;

- **DI STABILIRE** che l'importo base per il servizio richiesto - relativo a 6 mesi- è pari ad € 9.138,00 (€ 1.523,00 canone mensile oltre iva) - per il servizio di pulizia presso la sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza;
- **DI STABILIRE** che gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ammontano a € 200,00;
- **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **DI DARE ATTO** che per l'affidamento di cui trattasi il cig sarà generato dal sistema e presente sulla stipula del contratto;
- **DI STABILIRE** che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con emissione del modulo predefinito MEPA;
- **che** il fine di pubblico interesse che si intende perseguire, con l'acquisto in questione, è quello di assicurare la corretta pulizia della sede Ambito Territoriale di Cosenza;
- **che** le prescrizioni tecniche e contrattuali, da considerarsi parte integrante del documento di stipula generato da sistema, sono definite nell'allegato A;
- di procedere, nei casi previsti dalla legge, all'esercizio del diritto di recesso ai sensi del combinato disposto degli art. 21 sexies della Legge n. 241/90 e art. 109 del D. Lgs n.50/2016;
- di autorizzare l'imputazione della relativa spesa con i fondi assegnati - ai sensi dell'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196 -sul capitolo 2139 pg 7 "Spese d'ufficio";
- di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture elettroniche debitamente controllate e vistate, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nonché previa dichiarazione di regolare esecuzione del direttore dei lavori identificato nel consegnatario dell'USR Calabria;
- di procedere alla pubblicazione di questa determina nella sezione "Amministrazione Trasparente, in ottemperanza al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e le sue successive modificazioni.

Il Dirigente
Concetta GULLI'