



Ministero dell'Istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria
Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

Via Lungomare 259 - 88100 CATANZARO - Tel. 0961734411 - Codice Ipa: D9YGU9

OGGETTO: Determina a contrarre per “l'affidamento intervento manutenzione ordinaria centrale termica e impianto di condizionamento presso AT di Cosenza STAGIONE INVERNALE – novembre 2024/ aprile 2025 TRATTATIVA DIRETTA MEPA durata 6 mesi dalla data di stipula.
€ 1.800,00 – oltre iva dovuta

IL DIRIGENTE

VISTA la legge 30 dicembre 2023, n. 213 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024;

VISTO l'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196, in base al quale sono predisposte le assegnazioni delle risorse dall'amministrazione centrale a quelle periferiche;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici»;

VISTO in particolare, l'art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

VISTO altresì, l'art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»;

TENUTO CONTO l'incarico prot. n. 28231 del 15.12.2023 - visto Corte dei conti di Catanzaro prot. n. 17/24 - con il quale il Direttore Generale dell'USR per la Calabria ha conferito incarico di reggenza dell'Ufficio IV – A.T. di Vibo Valentia al Dirigente Concetta Gullì;

VISTE le Linee guida ANAC riguardanti gli appalti sottosoglia comunitaria, che prevedono all'art. 4.2.2 alcune semplificazioni procedurali per gli appalti d'importo inferiore a € 5.000,00;

VISTO l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che dà indicazioni sul “Responsabile unico del progetto (RUP)”, che per la presente procedura, è rappresentato dal dirigente Dott.ssa Gullì Concetta;

TENUTO CONTO dell'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

VISTO l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;



Ministero dell'Istruzione e del merito

Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria

Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

TENUTO CONTO dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

CONSIDERATO che l'importo previsto della suddetta fornitura, sulla base della media del costo sostenuto negli anni precedenti risulta di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario di € 140.000,00;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

TENUTO CONTO la comunicazione del dirigente dell'AT di Cosenza, che segnala l'urgenza della manutenzione di cui trattasi;

VERIFICATO che, in merito all'espletamento della manutenzione richiesta, non risulta attiva nessuna convenzione;

CONSIDERATO che la ditta individuata, risulta regolarmente iscritta sul Mepa, per cui - ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 - è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere all'acquisto di cui trattasi;

DETERMINA

1. di indire, sul mepa con generazione di Trattativa diretta, per le motivazioni espresse e secondo le modalità di cui in premessa, all'acquisto del servizio di manutenzione ordinaria impianto di climatizzazione **e centrale termica** presente presso la sede dell'AT di Cosenza, dalla DITTA Astor Manutenzione di Astorino Gianpiero P.IVA 03416080780 - STRGPR70A03D086N - ed in particolare:

- Pulizia del motore (unità esterna);
- Pulizia dei filtri dell'aria;
- Sanificazione dell'impianto e delle batterie interne;
- Verifica di eventuali perdite di gas refrigerante;
- Verifica collegamenti elettrici;

Controllo e sanificazione dei 37 fan-coil

- Pulizia (aspirazione polveri e quant'altro depositato)
- Lavaggio filtri e sanificazione con prodotto CILLIT BIOSIL 6000AG.;
- Pulizia e sanificazione della batteria interna sempre con prodotto Biosil;
- Pulizia e igienizzazione della vaschetta raccolta condensa con prodotto_Happy Clean pastiglie by Tecnosistemi
- Pulizia delle parti in metallo esterne con alcool denaturato;
- Verifiche di funzionamento -

2. che l'importo per i lavori di manutenzione e sanificazione dell'impianto relativo alla centrale termica presente presso l'Ambito Territoriale di Cosenza, è di € 1.800,00 (oltre iva dovuta);

3. che il cig acquisito per l'acquisto del servizio verrà generato dal sistema in fase di trattativa diretta;

4. che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, con modulo generato sul MEPA;

5. che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il servizio oggetto di acquisto, è quello di tutelare la salute del personale della sede dell'At di Cosenza, con la manutenzione e sanificazione dell'impianto fan coil e della centrale termica presente presso la sede dell'AT di Cosenza;



Ministero dell'Istruzione e del merito

Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria

Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

6. di procedere, nei casi previsti dalla legge, e nel caso di attivazione della convenzione Consip, all'esercizio del diritto di recesso ai sensi del combinato disposto degli art. 21 sexies della Legge n. 241/90 e art. 109 del D. Lgs n.50/2016; 11. di autorizzare l'imputazione della relativa spesa con i fondi assegnati - ai sensi dell'art. 34- quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196 -sul capitolo 2139 pg 7 "Spese d'ufficio";
7. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nonché previa dichiarazione di regolare esecuzione dei lavori del sub Consegnatario dell'Ambito Territoriale di Cosenza;
8. di procedere alla pubblicazione di questa determina nella sezione "Amministrazione Trasparente, in ottemperanza al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e le sue successive modificazioni.

Il Dirigente
Concetta GULLI'