



Ministero dell'Istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria
Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

Via Lungomare 259 - 88100 CATANZARO - Tel. 0961734411 - Codice Ipa: D9YGU9

OGGETTO: Determina a contrarre per l'affidamento del servizio di pulizia c/o la sede dell'AT di Cosenza in Via Romualdo Montagna n° 13 (ex palazzo Lecce) Cosenza.

Importo € 3.045,94 – oltre iva –

Servizio riferito ad 2 mesi dalla data di attivazione del servizio (maggio- giugno 2025).

Trattativa Diretta MEPA

DITTA GEMMA SERVIZI P.IVA 03682730787

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025;

VISTO l'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196, in base al quale sono predisposte le assegnazioni delle risorse dall'amministrazione centrale a quelle periferiche;

VISTO l'incarico prot. AOODRCAL 4829 del 13.02.2025, con il quale il Direttore Generale ha conferito la delega alla firma degli atti di ordinaria amministrazione alla Dott.ssa Concetta Gulli;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici», entrato in vigore il 01 luglio 2023;

TENUTO CONTO dell'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

VISTO in particolare, l'art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

VISTO altresì, l'art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»;

VISTO l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

VISTO il d.lgs. 36/2023 entrato in vigore in via definitiva il 01 luglio 2023;

TENUTO CONTO dell'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

TENUTO CONTO dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

VISTO l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

CONSIDERATO che risulta in scadenza il servizio di pulizia della sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza, in Via Romualdo Montagna n° 13 – Ex Palazzo Lecce;

VERIFICATO che, in merito all'espletamento della fornitura del servizio in oggetto, sul Mepa non risulta attiva la convenzione Consip S.p.A. (Facility Management 4 - Servizi di pulizia e igiene ambientale, manutenzione impianti, altri servizi operativi e servizi gestionali presso gli immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio delle Pubbliche Amministrazioni, per il lotto relativo alla Calabria;

CONSIDERATO che l'importo previsto della suddetta fornitura, riferito ad 2 mesi, sulla base della media del costo sostenuto negli anni precedenti risulta di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

VISTA la comunicazione del sub-Consegnatario dell'A.T. di Cosenza con la quale si riassumono le caratteristiche della sede in questione e la frequenza ed i servizi necessari per una pulizia ottimale dei locali;

RITENUTA pertanto, nelle more dell'attivazione di un'apposita procedura negoziata sul Mepa, e al fine di non determinare l'interruzione del servizio, la necessità di procedere all'affidamento del servizio di pulizia per n° due mesi;

DETERMINA

1. **DI AFFIDARE**, con Trattativa diretta Mepa, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio ordinario di pulizia presso la sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza per complessivi due mesi, alla Ditta Gemma servizi srl P.IVA 03682730787;
2. di stabilire che l'importo è pari ad € 3.045,94 (oltre iva), riferito ad 2 mesi di servizio, calcolato in base al canone attuale;
3. che il Cig sarà acquisito sul mepa, in fase di stipula del contratto;
4. che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con emissione del modulo predefinito MEPA;

5. che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire, con la fornitura in questione, è quello di assicurare la corretta pulizia della sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza in Via Romualdo Montagna n° 13 (ex Palazzo LECCE) Cosenza;
6. che le prescrizioni tecniche e contrattuali, da considerarsi parte integrante del documento di stipula generato da sistema, sono definite nell'allegato A e B;
7. di procedere, nei casi previsti dalla legge, e nel caso di attivazione della convenzione Consip, all'esercizio del diritto di recesso ai sensi dell'art. 21 sexies della Legge n. 241/90;
8. di autorizzare l'imputazione della relativa spesa con i fondi assegnati - ai sensi dell'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196 -sul capitolo 2139 pg 7 "Spese d'ufficio";
9. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di presentazione di fatture elettroniche debitamente controllate e vistate, in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, nonché previa dichiarazione di regolare esecuzione del direttore dell'esecuzione identificato nel Consegnatario;
10. di procedere alla pubblicazione di questa determina nella sezione "Amministrazione Trasparente, in ottemperanza al d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e le sue successive modifiche.

**Il Dirigente
Concetta GULLI'**