



Ministero dell'Istruzione e del merito
Ufficio Scolastico Regionale per la Calabria
Direzione Generale

Ufficio IV - Gestione delle risorse finanziarie economico strumentali - sede

Via Lungomare 259 - 88100 CATANZARO - Tel. 0961734411 - Codice Ipa: D9YGU9

OGGETTO: Determina a contrarre per “Acquisto manutenzione e gestione dell’impianto di riscaldamento e climatizzazione stagione invernale 2025/2026 – sito in via Romualdo Montagna, n. 13 - 87100 Cosenza.”

Trattativa diretta Mepa

Invito Ditta I.T.P. Service S.R.L.S.- P.iva C.F. 03807860782

Cap. 2139 pg 7 Spese di funzionamento-

Impegno € 3.280,00 oltre iva dovuta

Il Dirigente

VISTA la Legge n. 207 del 30 dicembre 2024 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025;

VISTO l’art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196, in base al quale sono predisposte le assegnazioni delle risorse dall’amministrazione centrale a quelle periferiche;

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici», entrato in vigore il 01 luglio 2023;

VISTO l’incarico prot. AOODRCAL 26987 del 22.09.2025, con il quale il Direttore Generale ha conferito al Dott. Roberto LOFARO l’incarico dirigenziale dell’Ufficio IV USR Calabria;

TENUTO CONTO dell’Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all’articolo 3, comma 1, lettera d), l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

VISTO in particolare, l’art. 17, commi 1 e 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale»;

VISTO altresì, l’art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, il quale prevede che «1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: [...] b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a

140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»;

VISTO l'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

CONSIDERATO che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023, per cui i contratti di importo massimo pari a € 40.000,00 sono esenti dal pagamento della stessa;

CONSIDERATO che si rende necessario procedere all'acquisto del servizio di manutenzione ordinaria della centrale termica – stagione invernale- presente presso la sede dell'AT di Cosenza, come da comunicazione del dirigente AT Cosenza prot. n° 14132 del 02.10.2025;

VISTO l'articolo 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 che dà indicazioni sul "Responsabile unico del progetto (RUP)", che per la presente procedura è rappresentato dal Dott. Lofaro Roberto, che non si trova nelle situazioni che costituiscono conflitto di interessi;

CONSIDERATO che per l'acquisto del materiale richiesto non risulta attiva nessuna convenzione Consip;

CONSIDERATO che l'importo previsto per la suddetta manutenzione, sulla base dei prezzi di mercato indicati sul MEPA risulta di valore inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

CONSIDERATA l'urgenza di procedere all'acquisto di cui trattasi, in vista della stagione invernale in essere;

ACQUISITO il preventivo di spesa n° 210 /M/ITP del 14.10.2025 della Ditta I.T.P. **Service S.R.L.S.- P.iva** C.F. e P. iva 03807860782, che quantifica il costo della manutenzione ordinaria periodo invernale della centrale termica e sanificazione dei fan coil presenti presso la sede dell'A.T. Cosenza, in € 3.280,00 oltre iva dovuta;

CONSIDERATA l'assegnazione in termini di cassa e competenza sul capitolo 2139 pg 7 per l'e.f. 2025;

DETERMINA

1. DI AFFIDARE, con ordine diretto di acquisto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite Trattativa diretta Mepa, alla Ditta I.T.P. **Service S.R.L.S.- P.iva** C.F. e PART. IVA 03807860782, la manutenzione dell'impianto di riscaldamento MODELLO Time Power 115K MARCA ITALTHERM e disinfezione impianto climatizzazione presente presso la sede dell'A.T. di Cosenza, ed in particolare dovrà consistere:

- nella disattivazione dell'impianto di climatizzazione estiva e nella predisposizione dello stesso per il successivo avvio della modalità invernale di riscaldamento;
- nella messa in funzione temporanea dell'impianto, al fine di verificarne la piena efficienza in vista dell'avvio programmato per il mese di novembre 2025;
- nel controllo della batteria esterna del refrigeratore;
- nel controllo, pulizia, disinfezione ed eventuale sostituzione dei filtri dei n. 37 fan-coil;
- nel controllo ed eventuale reintegro del gas refrigerante dell'impianto;
- nella verifica delle valvole di sfiato dei radiatori e delle colonne montanti dell'impianto stesso.

2. Di stabilire che questa Amministrazione, in caso di successivo accertamento del difetto dei requisiti generali ex art. 94/95 e ss. del D. Lgs 36/2023 e fatti oggetto di autodichiarazione dall'operatore economico caricati sul Mepa (patto di integrità, durc in corso di validità, carichi pendenti, ecc) provvederà:

- a) alla risoluzione della stipula;
- b) alla segnalazione all'ANAC e all'azione per il risarcimento danni;
- c) alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

3. che l'importo previsto per l'acquisto in questione, è pari a € 3.280,00 oltre iva dovuta -;

4. valutata la convenienza dell'acquisto in ordine al rapporto qualità/prezzo e rispettando il principio della rotazione degli inviti;

5. che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata con emissione del modulo predefinito MEPA;

6. che il Cig sarà acquisito sul Mepa, in fase di stipula del contratto;

7. che il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con l'acquisto di cui trattasi, è garantire il benessere ambientale al personale dipendente, e all'utenza della sede dell'Ambito Territoriale di Cosenza;

8. di autorizzare l'imputazione della relativa spesa con i fondi assegnati - ai sensi dell'art. 34-quater nella legge 31 dicembre 2009, n. 196 -sul capitolo di pertinenza;

9. di disporre che il pagamento verrà effettuato a seguito di dichiarazione dell'avvenuta manutenzione effettuata a regola d'arte, da parte del sub consegnatario della sede di Cosenza – Sig. Salvatore Cirillo - a firma del dirigente;

10. La presente determina, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32 della Legge n.190/2012 e dal D.lgs. n. 33/2013, è pubblicata, ai sensi del D.lgs. n. 36/2023, sul sito web dell'amministrazione nella sezione "Amministrazione Trasparente";

IL DIRIGENTE
Dott. Roberto LOFARO